



De vraag naar slimme huisvestingsoplossingen is de opgave van de toekomst

Vanwege deze vraagstelling kwam studio DEPTH met het idee om drie kleine woningtypologieën te ontwikkelen die geschikt zijn voor veranderende behoeften van mensen. Maar ondanks het stigma rondom tiny houses, wilden wij meer bieden, een leefbaar ontwerp van hoge kwaliteit met een klein formaat en voor een betaalbare prijs.

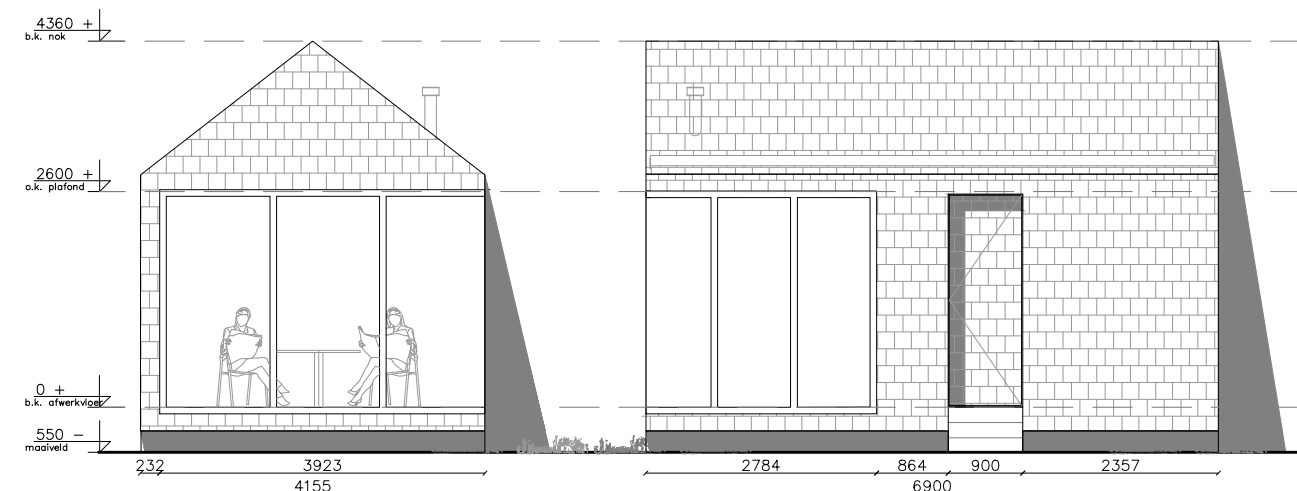
Naast vrijheid richt een tiny house zich op betaalbaarheid, maar ook op woningdichtheid, aangezien kleine woningbouwprojecten kunnen bijdragen aan de creatie van kleine gemeenschappen. En hierin de buurt van de toekomst kan heroverwegen. Naast de ruimtelijke beleving van de locatie zijn gezondheid en comfort belangrijke ontwerpprincipes. Hierin zijn lichte kleuren en ingetogen materialenpalet gebruikt om een sfeer te creëren die vloeiend en ruimtelijk aanvoelt. Het interieur en indeling wordt gekenmerkt door een doordachte combinatie van open en gesloten ruimtes.

Klein leven genereert meer vrijheid: het idee is ‘leef waar je maar wilt’, in de achtertuin van een bestaand huis, in een stad of dorp, op het land of op het water, in een veld of op een berg, alles is mogelijk.

Met het idee om betaalbare, goed ontworpen producten voor iedereen aan te kunnen bieden, ontwikkelde studio DEPTH een doe-het-zelf-pakket van drie opties. Per ontwerp is een volledig

technische tekeningenset opgesteld. Hierin zit alle benodigde informatie om de tiny house te bouwen. Als alternatief zijn wij meer dan bereid om het ontwerp naar een hoger niveau te tillen, een unieke en luxueuze oplossing te creëren die is aangepast aan de wensen van de klant. Hierin zullen wij ook hulp bieden bij de verschillende vergunningen en de klant begeleiden door de verschillende fases en bouw.

De “Cabin” heeft de typerende vorm van een traditioneel kleine woning, maar met zulke details en afwerking dat het huis een totaal eigentijdse twist krijgt. Ondanks de relatief kleine footprint van 4x7m biedt het ontwerp door middel van het schuine dak een zeer efficiënte en ruime oplossing. Op de begane grond verdeelt een compact faciliteitenblok met onder meer een kleine keuken, badkamer, toilet en kastruimte de woon- en slaapkamer van elkaar. De slaapkamer is zo ontworpen dat hier een tweepersoonsbed in past maar de overige vloeroppervlak tot een minimum wordt beperkt. De kamer heeft desalniettemin een zeer warme en gezellige uitstraling door de verschillende houten afwerkingen die op elk oppervlak worden toegepast. De woonkamer is meer open, luchtig en als lichte ruimte ontworpen. Ondanks zijn afmetingen biedt de woonkamer de mogelijkheid voor het plaatsen van een eettafel en een zithoek met fauteuils.



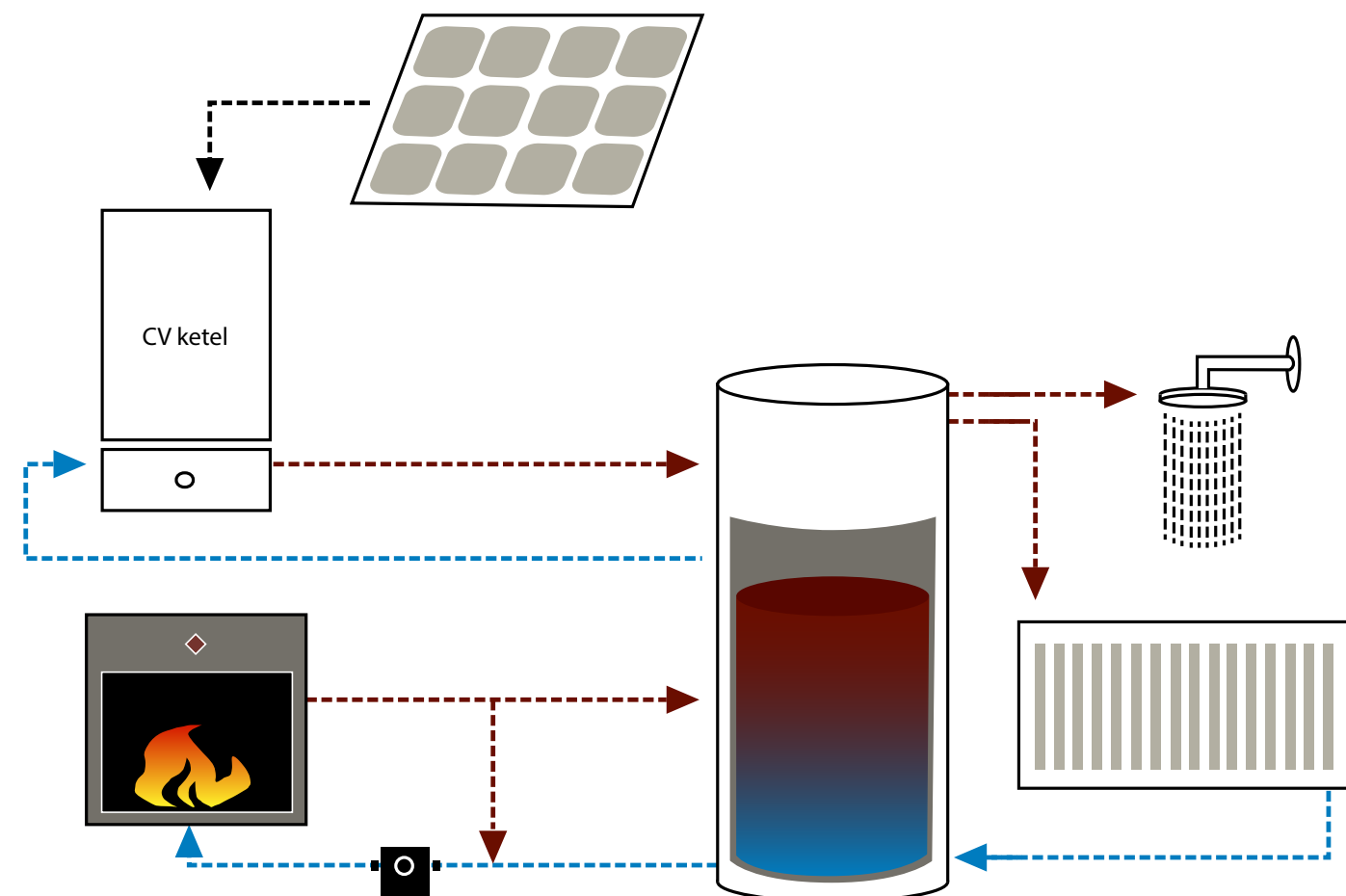


Het enorme hoekraam in de woonkamer geeft een gevoel van continuïteit tussen binnen en buiten. Optioneel kan er gekozen worden om een deur in het kozijn te plaatsen waardoor de woonkamer naar de buitenruimte wordt gekoppeld. Het centrale faciliteitenblok verdeelt en organiseert niet alleen de ruimte, maar biedt ook plaats aan een extra tweepersoonsslaapkamer die via een ladder kan worden bereikt, waardoor op deze manier een accommodatie geschikt is voor vier personen. De buitengevel is bekleed met verbrande houten singles, deze zeer duurzame houten bekleding geeft een eigentijds en elegant gevoel aan het tiny house.

De Cabin is ook in een alternatieve opstelling te krijgen, dit ontwerp is ontwikkeld om aan de behoeften van de verschillende kopers te voldoen. Met behoud van de footprint, de schaal en de openingen is het interieur zo gerangschikt dat aan de zijkant van de ingang het faciliteitenblok is geplaatst om een grotere en comfortabelere badkamer te creëren en zoveel mogelijk ruimte over te laten aan de woonkamer. Door de hoofdslaapkamer op de vliering te plaatsen, wint de woonkamer meerdere vierkante meters in vergelijking met de andere optie. De woonkamer biedt nu gemakkelijk de ruimte voor een eetgelegenheid, zitgelegenheid, open haard en kasten, waardoor deze variant de perfecte oplossing is voor een stel.

Kleiner wonen betekent ook minder energie verbruiken: daarom is ons ontwerp ook milieubewust ontworpen, met hoog geïsoleerde wanden een kleine houtkachel die gemakkelijk de hele woning kan verwarmen en de mogelijkheid tot zonnepanelen op het dak om de benodigde elektriciteit te produceren.

Het huis moet worden aangesloten op het elektriciteit en waternet, maar een gasaansluiting is niet nodig. Als aanvulling kunnen er zonnepanelen op het dak geplaatst worden waarbij een elektriciteitsaansluiting niet meer nodig is. Het huis wordt verwarmd door middel van vloerverwarming en een elektrische centrale verwarming. Dit systeem zorgt ook voor het verwarmde water. Wonen in een tiny house geeft de mogelijkheid om op afgelegen plekken te wonen. Op het gebied van duurzaamheid en zelfvoorziening kan de woning naast PV-cellen ook voorzien worden met regenwateropslag. Drinkwater zal echter altijd ter plaatse moeten worden geregeld. De keuken is voorzien van een keramische kookplaat, spoelbak en tafelmodel koelkast. Door de grote glaspartijen wordt het huis overdag natuurlijk verlicht. Elke ruimte is verder voorzien van LED verlichting weggewerkt in het plafond.



Technische omschrijving:

Dimensies:

Buitenkant: 6.9 m x 4.2 m x 4.7 m

Inwendig: 6.4 m x 3.6 m x 4.2 m

Totaal oppervlak: 28.7 m²

Bewoonbaar oppervlak 23.3 m².

Opbouw binnenwand

- hsb+isolatie
- underlayment

Opbouw dak

- buitenafwerking, visualisatie shou sugi ban singels
- luchtsponw en tengels
- folie waterkerend dampopen
- hsb+isolatie ($R_c > 6 \text{ k/w m}^2$)
- dampremmende folie
- underlayment

Opbouw vloer

- schoonbeton ihw gestort met vloerverwarming
- underlayment
- folie dampremmend
- hsb+isolatie ($R_c > 3,5 \text{ k/w m}^2$)
- folie waterkerend
- tengels/spouw
- underlayment

Opbouw buitenwand

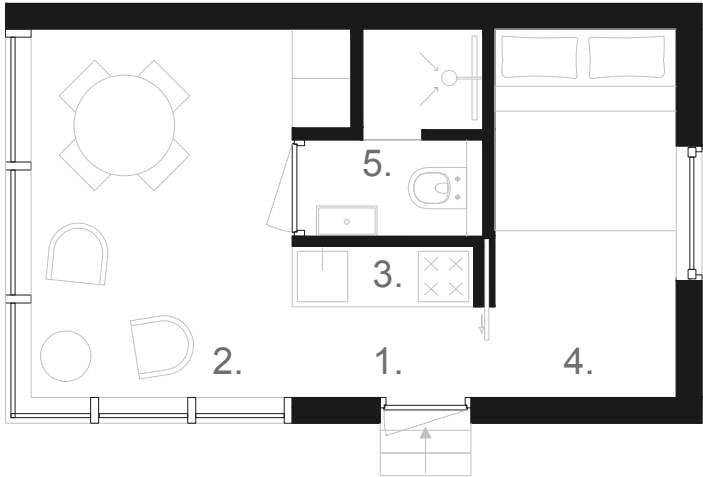
- buitenafwerking, visualisatie shou sugi ban singels
- luchtsponw en tengels
- folie waterkerend dampopen
- hsb+isolatie ($R_c > 4,5 \text{ k/w m}^2$)
- dampremmende folie
- underlayment

Prijsindicatie: € 64.000

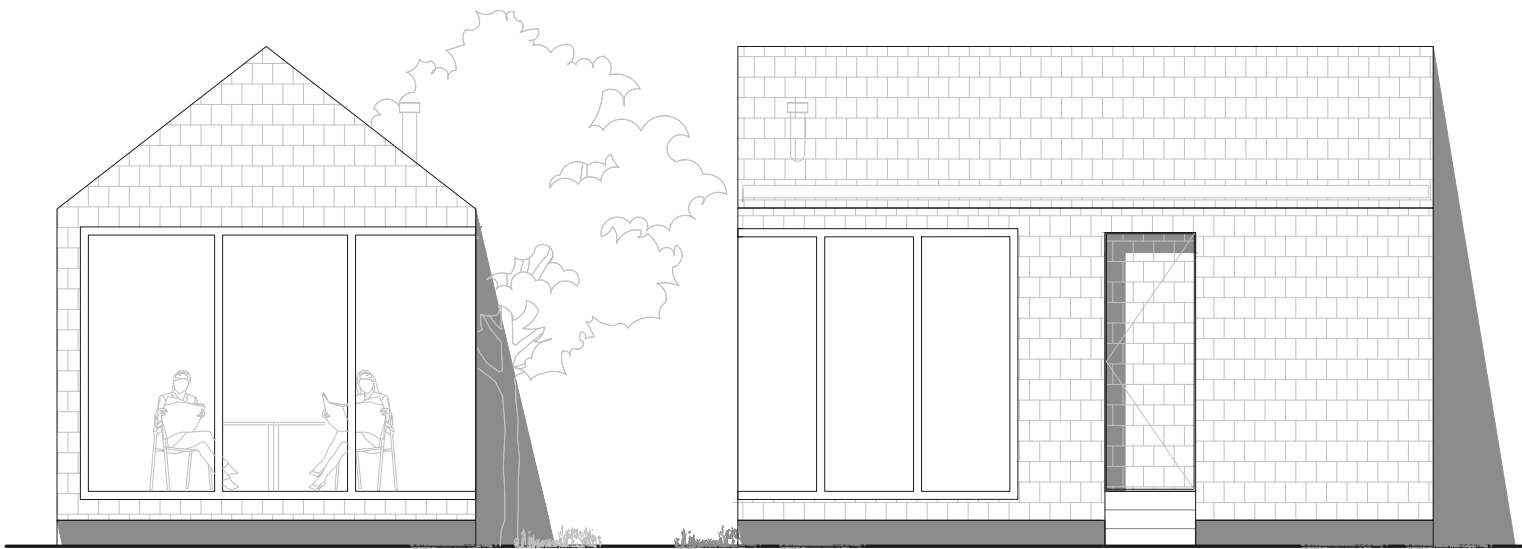
excl BTW, keuken, sanitair

Legenda:

- 1. Entree
- 2. Woonkamer
- 3. Keuken
- 4. Slaapkamer I
- 5. Badkamer
- 6. Vliering



Plattegrond

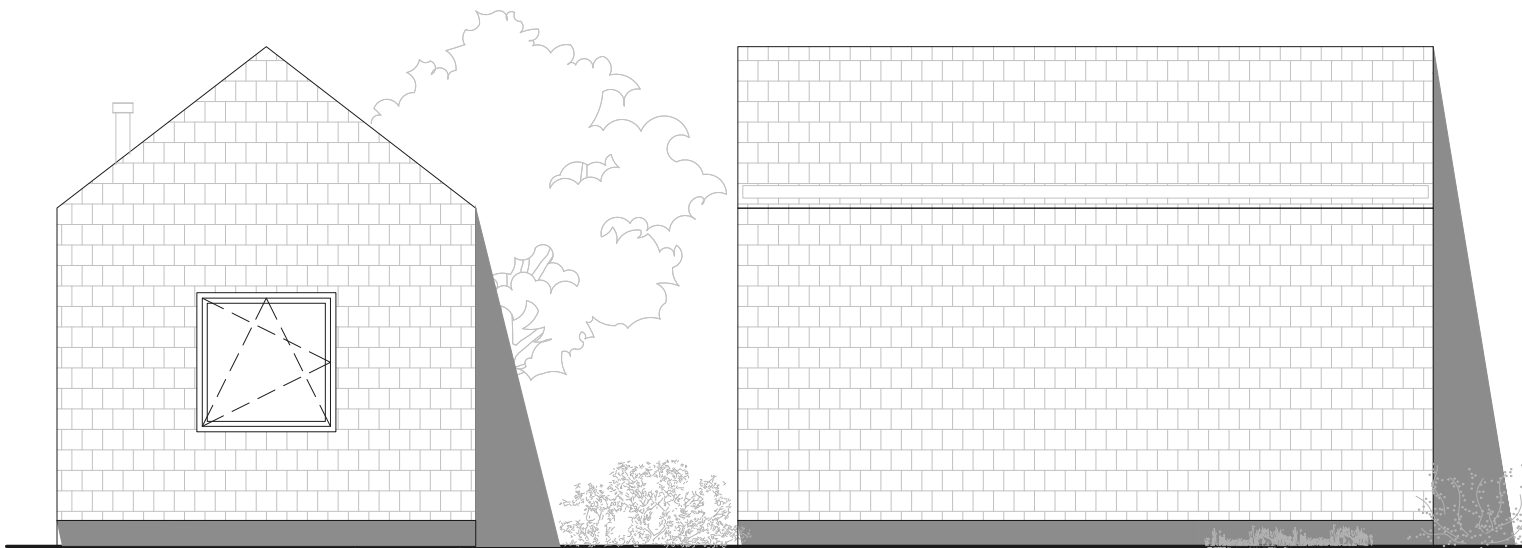


Voorgevel

Zijgevel



Doorsnede

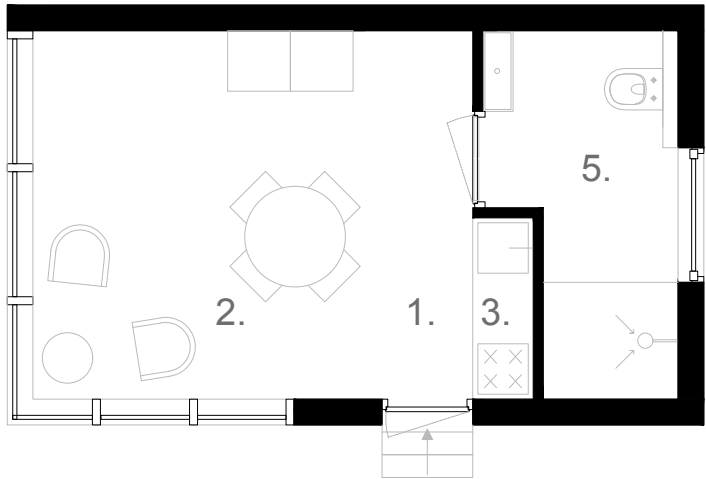


Achtergevel

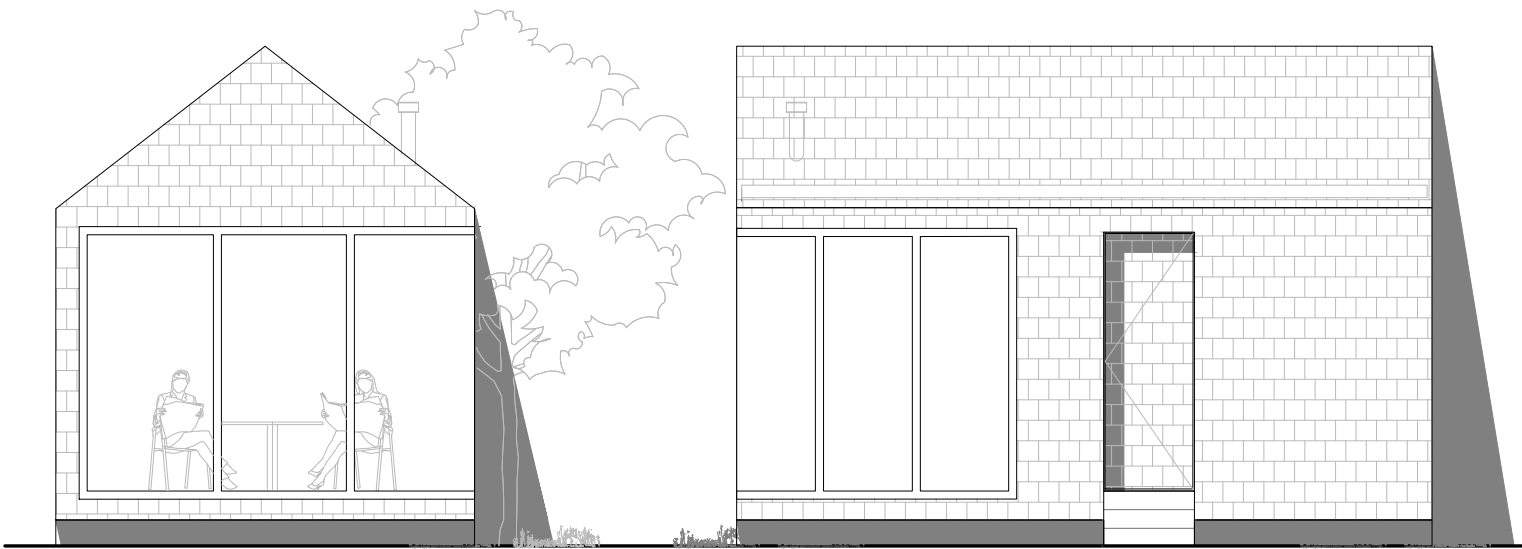
Zijgevel

Legenda:

- 1. Entree
- 2. Woonkamer
- 3. Keuken
- 4. Slaapkamer I
- 5. Badkamer
- 6. Vliering

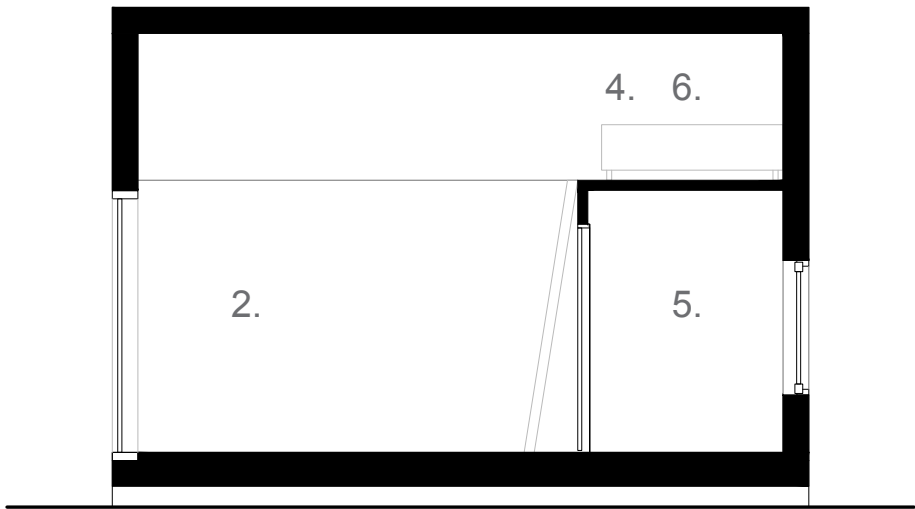


Plattegrond

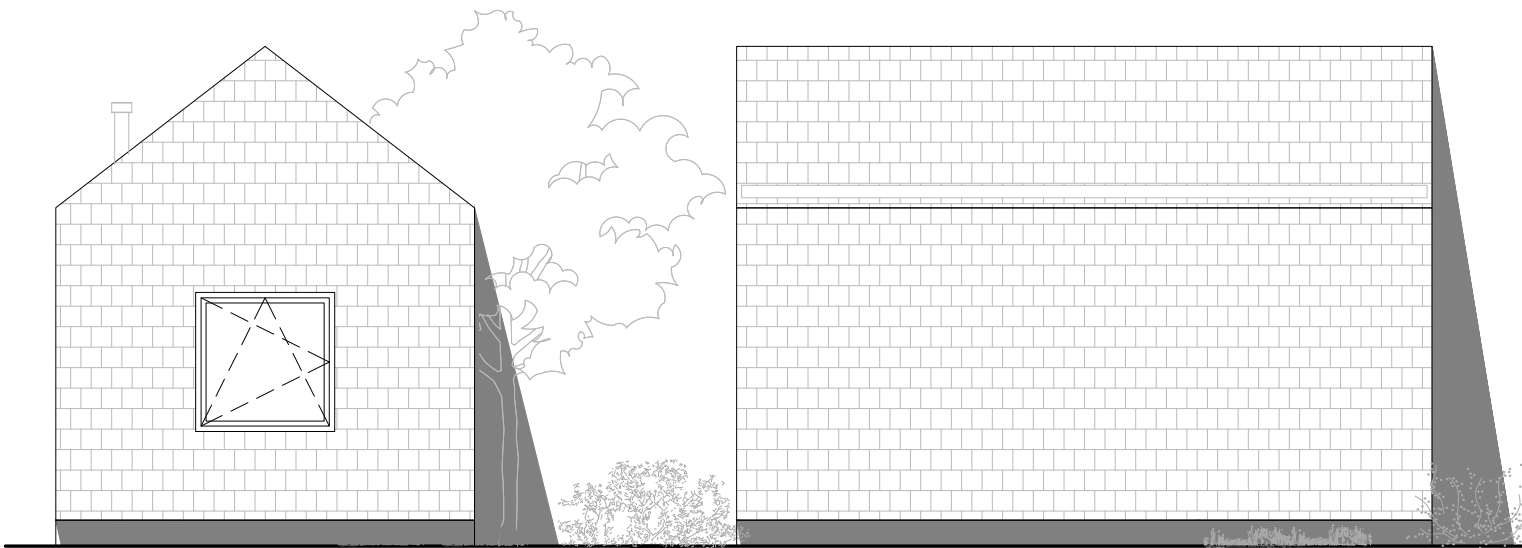


Voorgevel

Zijgevel



Doorsnede



Achtergevel

Zijgevel